



SIARAN PERS

PPRO BERHASIL LUNASI MTN SENILAI 287 Miliar

Jakarta, 1 September 2020 – Pengembang properti dengan segmen pasar menengah terkemuka di Indonesia, PT PP Properti Tbk (kode saham: PPRO) telah melunasi pembayaran atas surat hutang jangka menengah (MTN VI) Tahun 2017 senilai Rp287 Miliar yang jatuh tempo pada 28 Agustus 2020.

Mustarno, Direktur Keuangan PPRO menegaskan “Kami berkomitmen dan optimis untuk melunasi setiap MTN yang jatuh tempo sampai dengan Desember 2020 untuk menjaga kepercayaan perusahaan dimata para investor”.

Mustarno menambahkan, ditengah situasi pandemik Covid-19 PPRO telah menyiapkan berbagai strategi untuk tetap berkinerja baik diantaranya memfokuskan dalam menyelesaikan proses pembangunan apartemen yang siap diserahterimakan diantaranya; Grand Sungkono Lagoon Tower Caspian dan Grand Dharmahusada Lagoon di Surabaya, Begawan apartemen di Malang, Amartha View dan The-Alton di Semarang, Evencio di Margonda Depok dan The Ayoma Apartemen di Serpong.

Selain strategi percepatan serah terima, PPRO juga memperkuat kerjasama dengan perbankan untuk bunga KPA sebesar 1,75%, memperkuat *digital marketing* melalui Kerjasama dengan Tokopedia, Mamikos dan Travelio serta melakukan beberapa strategi untuk meningkatkan likuiditas diantaranya melakukan *bulk sales reguler*, divestasi lahan, divestasi saham Anak Perusahaan dan divestasi mall.

Sementara itu PPRO juga telah mengambil langkah antisipasi kemungkinan adanya *miss-match cashflow* yaitu PPRO di *backup* oleh PTPP sebagai Induk Perseroan dengan memberikan pinjaman kepada PPRO berupa *shareholder loan*, yang salah satunya telah terealisasi dibulan Juli dan Agustus 2020, yang akan dibackup hingga strategi-strategi perusahaan telah terealisasi.

“Kami terus berupaya menerapkan prinsip kehati-hatian namun di sisi lain kepercayaan *stakeholder* juga merupakan kunci penting yang harus kami prioritaskan, sehingga komitmen kami dalam melunasi MTN tak lepas dari upaya untuk memberikan perhatian khusus dalam menjaga kepercayaan *stakeholder*, terutama para investor dan konsumen pada PPRO”, tutup Mustarno.

-----SELESAI-----

Informasi lebih lanjut dapat menghubungi:

Corporate Secretary
PT PP Properti Tbk.
Plaza PP Lantai 7
Jl. TB Simatupang No.57
Pasar Rebo, Jakarta 13760
Tel: 021 – 8779 2734
Fax: 021 – 8779 2947

