

MEDIA KLIPPING

Media : Idnfinancials.com
Media Title : PP Properti Tawarkan Kupon Obligasi Hingga 9,25 %
Date of Issue : Rabu, 30 Mei 2018
Time : 14.02 WIB

JAKARTA – Salah satu pengembang properti tereser di Indonesia, PT PP Properti Tbk (PPRO) akan menerbitkan obligasi dengan skema Penawaran Umum Berkelanjutan Tahap 1 senilai Rp 1 triliun. PP Properti menargetkan total emisi yang mencapai Rp 2 triliun dari penerbitan surat utang tersebut. Perseroan akan menawarkan obligasi dengan rating BBB+ dari Fitch Ratings pada tanggal 28 Mei hingga 7 Juni 2018.

Terdapat 2 seri dalam obligasi ini yakni seri A dengan tenor 3 tahun dan bunga 9%. Kemudian, ada seri B dengan tenor 5 tahun dan bunga 9,25%. PP Properti telah menunjuk PT Danareksa Sekuritas, PT CGS-CIMB Sekuritas Indonesia, PT Indo Premier Sekuritas dan PT Trimegah Sekuritas Indonesia Tbk sbagai penjamin pelaksana emisi efek. Sedangkan untuk wali amanat, perseroan menunjuk PT Bank Mandiri Tbk.

Taufik Hidayat selaku Direktur Utama PP Properti mengatakan, “Tahun ini PPRO focus untuk mengembangkan lahan yang telah dimiliki, sehingga penggunaan dana dari penerbitan bond ini lebih banyak untuk pembayaran cicilan investasi tahun sebelumnya serta penggantian kas perseroan yang sebelumnya digunakan untuk investasi.”

Sebanyak 45% dari dana penerbitan obligasi akan digunakan untuk pembayaran sebagian cicilan investasi tahun sebelumnya dan penggantian kas perseroan serta 15% untuk investasi. Selain itu, PP Properti juga akan menggunakan 15% dana untuk refinancing dan 25% untuk modal kerja. (LM)

<https://www.idnfinancials.com/id/n/16249/PP-Properti-tawarkan-kupon-obligasi-hingga-925>