

MEDIA KLIPPING

Media : Wartaekonomi.com
Media Title : Terbitkan Surat Utang, PPRO Banderol Kupon Hingga Sebesar 9,25%
Date of Issue : Selasa, 29 Mei 2019
Time : 06.15 WIB



Warta Ekonomi.co.id, Jakarta - PT PP Properti Tbk (PPRO) berencana menerbitkan surat utang atau obligasi dengan skema penawaran umum berkelanjutan (PUB) total target emisi mencapai Rp2 triliun. Pada obligasi tahap pertama ini Perseroan mengincar raihan dana senilai Rp1 triliun.

Pada obligasi yang terdiri dari 2 Seri ini, yakni Seri A dengan jangka waktu 3 tahun Perseroan membanderol tingkat kupon sebesar 9,00%, Seri B dengan jangka waktu 5 tahun kuponnya sebesar 9,25%.

Dana dari penerbitan obligasi ini, sekitar 45% untuk pembayaran sebagian cicilan investasi tahun sebelumnya dan penggantian kas Perseroan, sekitar 15% untuk investasi, 15% refinancing, dan 25% modal kerja.

Direktur Utama PP Properti, Taufik Hidayat, mengatakan, tahun ini PPRO fokus untuk mengembangkan lahan yang telah dimiliki sehingga dana dari penerbitan bond ini lebih banyak digunakan untuk pembayaran cicilan investasi tahun sebelumnya serta penggantian kas Perseroan yang sebelumnya digunakan untuk investasi.

"Lebih dari itu, dengan adanya bulk selling senilai Rp2,1 triliun baru-baru ini kami mendapatkan uang masuk yang cukup besar pada tahun ini sehingga surplus cashflow operasi meningkat tajam dan semakin memperkuat neraca keuangan kami," ujar Taufik di Jakarta, Senin (28/5/2018).

<https://www.wartaekonomi.co.id/read182601/terbitkan-surat-utang-ppro-banderol-kupon-hingga-sebesar-925.html>