



PROPERTI

## MEDIA KLIPPING

Nama Media : Investor Daily  
 Judul : Konsep Pencegahan Narkoba Dongkrak PP Properti  
 Tanggal terbit : Jumat, 20 Juli 2018  
 Hal. & Bagian : Hal. 22, Property

# Konsep Pencegahan Narkoba Dongkrak PP Properti

Oleh Imam Mudzakir

► JAKARTA- Pengembang PT PP Properti Tbk mengaku konsep pencegahan narkoba mendongkrak penjualan apartemen besutannya. Di sisi lain, anak usaha PT PP Tbk itu mengantongi penghargaan dari Badan Narkotika Nasional (BNN) berkat penerapan konsep apartemen bebas narkoba.

Penghargaan diberikan pada puncak perayaan Hari Anti Narkotika Internasional (HANI) 2018 di Lido, Sukabumi, Jawa Barat, baru-baru ini. Direktur Utama PT PP Properti Tbk Taufik Hidayat, mengatakan, pihaknya

ingin menjadi pionir sebagai apartemen mahasiswa pertama di Indonesia yang peduli dengan pencegahan narkoba. PP Properti menerapkan kegiatan P4GN dan mensosialisasikan program-program BNN di apartemen-

apartemen besutannya di Depok (Evecio), Serpong (The Ayoma), Semarang (The Alton), dan Malang (Begawan). " (Dampaknya) angka penjualan meningkat karena konsep ini sangat diminati oleh konsumen terutama para orang tua baik unit yang ditempati sendiri untuk putra-putrinya maupun untuk disewakan," kata dia. Septavianto, *project director* Evencio Margonda PP Properti, menambahkan, saat ini Evencio dalam pembangunan struktur podium dan direncanakan *topping off* pada kuartal I 2019. Karena target pasarnya mahasiswa, Evencio Margonda dijadikan proyek percontohan apartemen pertama yang peduli pencegahan narkoba. Ada sistem keamanan terpadu dan personel keamanan yang paham ciri-ciri pecandu narkoba. Selain itu,

ada sistem yang bisa memonitor dan mencegah terjadinya transaksi narkoba di lingkungan apartemen. "Untuk pengawasan, setiap menara Evencio Margonda akan dilengkapi unit CCTV," kata dia. Saat ini, tambah Septavianto, pemasaran unit Evencio Margonda sudah mencapai 70%. Evencio menjadi apartemen pertama di Indonesia, bahkan mungkin juga di dunia yang menerapkan konsep bebas narkoba. "Rencananya serahterima pada penghuni awal tahun 2020," ujar dia.

### Zero Narkoba

Taufik menjelaskan, PP Properti turut membantu BNN dalam mencegah dan memberantas narkoba terutama di lingkungan apartemen. PP Properti mencoba menciptakan lingkungan

bersih narkoba melalui kebijakan Zero Narkoba bagi penghuni di seluruh proyek PP Properti yang membidik segmen mahasiswa. "Ini merupakan upaya kecil kami yang Insya Allah menjadi sumbangsih besar guna menyelamatkan generasi muda dari bahaya narkoba," ujar dia. Terkait penghargaan dari BNN, PP Properti dinilai melakukan upaya Pencegahan, Pemberantasan, Penyalahgunaan, dan Peredaran Gelap Narkotika (P4GN). Konsep itu diterapkan di proyek apartemen PP Properti yang tersebar antara lain di Depok, Serpong, Semarang, dan Malang. Selain apartemen mahasiswa, PP Properti juga gencar menggarap proyek apartemen untuk segmen umum. Salah satunya adalah proyek Western View, Surabaya yang pembangunannya

(*ground breaking*) dimulai Juli 2018. *Ground breaking* bahkan dilakukan untuk dua menara apartemen sekaligus, yaitu La Chiva dan Sandbridge. Western View terdiri atas lima menara. Selain dua menara tersebut, satu menara di anfaranya juga akan menyusul untuk digunakan sebagai perkantoran. Galih Saksono, direktur Realty PP Properti, mengatakan, respons pasar cukup bagus terhadap apartemen Western View. Terbukti dengan penjualan menara pertama, La Chiva. "Saat ini tower La Chiva sudah 80% terjual dari total unit yang mencapai 936 unit," kata dia, beberapa waktu lalu. Penutupan atap apartemen di kawasan Western View ditargetkan satu tahun mendatang, sedangkan serah terima kepada konsumen pada 2021.

PT PP Properti Tbk

Plaza PP 7th Floor - Jl. Letjend. TB. Simatupang No. 57 Pasar Rebo, Jakarta 13760 – Indonesia

www.pp-properti.com