

MEDIA KLIPPING

Media : Koran Jakarta
 Media Title : PP Properti Kembangkan Hunian Vertikal Di Jababeka
 Date of Issue : Jumat, 20 April 2018
 Time : 13.00

Strategi Bisnis

PP Properti Kembangkan Hunian Vertikal di Jababeka

JAKARTA - PT PP Properti Tbk (PPRO) berkolaborasi dengan PT Jababeka Tbk. (KIIA) mendirikan PT PP Properti Jababeka Residence untuk menggarap hunian vertikal terpadu Little Tokyo di atas lahan seluas 4,6 hektare yang berada di jantung Kota Jababeka, Cikarang, Bekasi.

Direktur Utama PPRO, Taufik Hidayat, mengatakan PP Properti Jababeka Residence untuk memenuhi kebutuhan tempat tinggal dengan harga yang terjangkau bagi pekerja di kawasan industri maupun masyarakat sekitarnya. "Kota Jababeka merupakan kota mandiri yang telah matang de-

ngan kawasan industri yang terus berkembang. Kawasan ini juga dapat dilalui dengan 3 akses tol utama," ungkap dia di Jakarta, Kamis (19/4).

Direktur Utama PP Properti Jababeka Residence, Harris Amin Singgih, menambahkan pihaknya menyasar pangsa pasar Little Tokyo, antara lain pekerja asing, pekerja lokal di dalam kawasan industri Jababeka, dan kalangan mahasiswa University.



Taufik Hidayat

"Little Tokyo Jababeka bisa menjadi alternatif hunian untuk generasi milenial saat ini yang mulai mencari tempat tinggal di sub-urban Ja-

kar-
 ta," tambah Harris.

Little Tokyo juga akan menjadi apartemen superblok pertama di Timur Jakarta yang menerapkan teknologi *smart living*.

Pada tahap awal, Little Tokyo mulai mengembangkan dan memasarkan Shibuya Tower yang terdiri dari 25 lantai. Agar penghuni merasa nyaman, desain interior dirancang tidak hanya untuk memberikan kesan mewah, tetapi juga suasana rumah di dalamnya dengan aksesoris kayu yang dominan.

Terdapat 3 tipe unit yang dipasarkan di Shibuya Tower Little Tokyo, yaitu 1 Bedroom

Deluxe ukuran 30m² yang cocok eksekutif muda dan mahasiswa, 1 Bedroom Suite ukuran 40m² yang cocok untuk pengusaha dan ekspatriat, serta 2 Bedroom Suite ukuran 55m² yang cocok untuk keluarga muda dan pensiunan. Unit Shibuya Tower Little Tokyo dipasarkan dengan harga mulai dari 500 jutaan rupiah.

Konsumen juga diberikan promo cara bayar angsuran uang muka mulai dari 2,2 jutaan rupiah per bulan atau promo kerja sama dengan BTN, yaitu bayar *booking fee* langsung proses KPA. Ada pula a promo cara bayar spektakuler lain untuk unit-unit terbatas. # yni/AR-2