

MEDIA KLIPPING

Media : Wartaekonomi.co.id
Media Title : PPRO Bersama Jababeka Dirikan Usaha Patungan
Date of Issue : Kamis, 19 April 2018
Time : 16.12 WIB

Warta Ekonomi.co.id, Jakarta -PT PP Properti Tbk (PPRO) bersama dengan PT Jababeka Tbk (KJA) mendirikan PT PP Properti Jababeka Residence untuk mengembangkan Little Tokyo, hunian vertikal terpadu di atas lahan seluas 4,6 hektare yang berada di jantung Kota Jababeka, Cikarang.

"Saat ini PPRO fokus dengan segmen kelas menengah dengan tetap menasar segmen kelas atas," ujar Direktur Utama PPRO Taufik Hidayat di Jakarta, Kamis (19/4/2018).

Dalam kesempatan yang sama, Presiden Direktur Jababeka Residence Sutedja S. Dannono menuturkan bahwa saat ini pihaknya gencar melakukan pembangunan infrastruktur dan fasilitas di dalam dan di luar kawasan Kota Jababeka sehingga menjadi tujuan utama investor properti saat ini. Terlebih, Kota Jababeka menawarkan capital gain dan rental yield hingga 12% per tahun. Menurutnya, dengan berada di kawasan intemasional dengan fasilitas yang memadai, dapat meningkatkan potensi jual beli dan sewa bagi Little Tokyo.

"Kami bangga bahwa investor dan pengembang nasional seperti PPRO percaya pada potensi yang dimiliki Kota Jababeka dan bekerja sama dengan kami untuk mengembangkan Little Tokyo," ujarnya.

Presiden Direktur PT PP Properti Jababeka Residen Harris Amin Singgih mengatakan bahwa saat ini target pasar Little Tokyo terbagi ke dalam dua kategori, yaitu pekerja asing dan lokal yang bekerja di dalam Kawasan Industri Jababeka. Kemudian, ada juga target pasar dari kalangan mahasiswa President University yang berjumlah ribuan serta banyak yang berasal dari luar kota.

"Target berikutnya adalah end user dan investor. Selain mendapat hunian yang nyaman dan lengkap, juga memiliki nilai investasi yang tinggi," jelasnya.

Little Tokyo juga akan menjadi solusi bagi tenaga-tenaga ahli asing yang bekerja di Kawasan Industri Jababeka karena mereka dapat menyewa apartemen dalam waktu yang lama daripada menginap di hotel.

Dalam rangka menyosialisasikan Little Tokyo kepada para agen properti dan investor, PT PP Properti Jababeka Residence menggandeng 7 master franchise property agent yaitu ERA, Century21, Ray White, LJ Hooker, Harcourts, REMAX, dan PROMEX. Pada 10 April 2018 lalu, CEO Tange Associates, Paul Tange, memberikan pemaparan mengenai keunikan desain Little Tokyo kepada para agen properti dalam acara Gala Dinner Principal Gathering.

Sebagai kelanjutannya, hari ini (19/4/2018) pengembang kembali mengadakan acara Grand Product Knowledge "Meet & Learn from The Masters" di The Hall Senayan City yang mengundang Chairman dan Founder Jababeka Group S.D. Darmono dan The Master Motivator Darmadi Darmawangsa sebagai Pembicara Utama. Acara turut dimeriahkan dengan lucky draw smartphone terbaru dan grand prize berupa Pajero Sport dan BMW X1.

<https://www.wartaekonomi.co.id/read178106/ppro-bersama-jababeka-dirikan-usaha-patungan.html>