



## S i a r a n P e r s

### Ibu Kota Baru Dongkrak Kinerja Hotel & Mall PPRO di Balikpapan

**JAKARTA, 2 September 2019** – Pengembang properti terkemuka di Tanah Air, PT PP Properti Tbk (Kode saham: PPRO) optimis dengan adanya rencana pemindahan ibu kota baru ke Kalimantan Timur.

Presiden Joko Widodo (Jokowi) telah mengumumkan bahwa ibu kota Indonesia akan dipindahkan ke Kalimantan Timur. Para perusahaan properti pun tengah menyusun strategi untuk mendulang keuntungan dari rencana itu, termasuk PPRO.

Direktur Utama PPRO, Taufik Hidayat mengatakan, “Bahwa dengan pemindahan ibu kota ke provinsi Kalimantan Timur akan meningkatkan kinerja PPRO di Balikpapan. Kami bersyukur karena Perseroan sudah memiliki Hotel Swiss-Belhotel dan Mall Balikpapan Ocean Square di Balikpapan”.

Swiss-Belhotel Balikpapan merupakan hotel bintang-4 yang menyediakan layanan dan fasilitas dengan standar kualitas tinggi yang terdiri dari 230 kamar tamu dengan jenis kamar antara lain: *presidential suite*, *business suite*, *executive suite*, *superior deluxe* dan *deluxe room*, serta 25 kamar apartemen dengan tipe *studio*, *2 bedroom* dan *3 bedroom* dengan pemandangan laut.

“Hotel ini memiliki lokasi yang strategis berada di kawasan pusat bisnis dan pemerintahan, hanya 15 menit dari Bandara Internasional Sultan Aji Muhammad Sulaiman Sepinggang, selain itu juga memiliki *ballroom* yang dapat menampung hingga 2.000 orang, dan merupakan hotel terbesar yang dimiliki PPRO”, tutur Taufik.

Selain hotel, terdapat juga Mall Balikpapan Ocean Square (BOS) yang terletak di Jl. Jendral Sudirman Pasar Baru Balikpapan, lokasi mall sangat strategis karena menjadi salah satu mall yang menghadap ke laut yang ada di Balikpapan”, tambahnya. Mall BOS memiliki 4 lantai: Level GF, Level UG, Level 1 dan Level 2. Memiliki *area food avenue* yang terletak di area GF, area FA dilengkapi dengan fasilitas event (*stage rigging*, *sound system* dan *lighting*).

“Rencana perpindahan ibu kota baru ini akan mendongkrak hotel dan mall PPRO di Balikpapan di dukung dengan banyaknya fasilitas yang dimiliki oleh hotel dan mall kami serta letaknya yang strategis, kami yakin dapat meningkatkan *recurring income* Perseroan yang secara otomatis akan turut serta meningkatkan kinerja Perseroan ke depannya”, ucap Taufik.

“Saat ini PPRO sedang mematangkan rencana pengembangan di sekitar lokasi ibu kota baru, sejumlah pemilik lahan tengah menawarkan lahannya untuk dikerjasamakan bagi pengembangan bisnis properti di sekitar ibu kota baru”, tambahnya.

“Kami mengamati terus proses pemindahan ibu kota, hingga pada saat yang tepat melaksanakan pengembangan bisnis properti di lokasi baru”, tutup Taufik.

--SELESAI--

**Informasi lebih lanjut dapat menghubungi:**

**Corporate Secretary**

**PT PP Properti Tbk.**

**Plaza PP Lantai 7**

**Jl. TB Simatupang No.57**

**Pasar Rebo, Jakarta 13760**

**Tel : 021 – 8779 2734**

**Fax : 021 – 8779 2947**



ptpp properti



@pp\_properti



@ppproperti



PT PP Properti



PT PP Properti Tbk Official