



## S i a r a n P e r s

### Obligasi PPRO Tahap III Kelebihan Permintaan, Nilai Capai Rp2,45 Triliun

**JAKARTA, 3 Juli 2019** – Pengembang properti terkemuka di Tanah Air, PT PP Properti Tbk (kode saham: PPRO) menawarkan Obligasi Berkelanjutan I PP Properti Tahap III sebesar Rp. 534,5 miliar dan mengalami kelebihan permintaan (*oversubscribed*) hingga 4,58 kali. Nilai penawaran yang masuk mencapai Rp.2,45triliun, lebih tinggi dari target perusahaan sebesar Rp534,5 Miliar. Penerbitan Obligasi ini menjadi bukti bahwa para investor memiliki apresiasi yang cukup tinggi terhadap PP Properti.

Direktur Utama PP Properti Taufik Hidayat mengatakan “Keberhasilan Penerbitan Obligasi ini tidak luput dari pemilihan timing yang tepat”.

“Momentum ini didukung kenaikan Peringkat Indonesia, insentif Pemerintah dan banyaknya obligasi yang jatuh tempo sehingga menambah *demand*, serta posisi keuangan perseroan yang tetap tumbuh, dapat dilihat Penerbitan Obligasi ini mendapat peringkat BBB+ (triple B plus) dari Fitch Ratings atau termasuk *Investment Grade*” tambah Taufik.

Penawaran Obligasi tersebut merupakan bagian dari program Obligasi Berkelanjutan I PP Properti dengan jumlah pokok senilai Rp2 triliun, penawaran Awal pada tahap I mendapatkan pernyataan efektif dari Otoritas Jasa Keuangan Pada tanggal 28 Juni 2018. Saat ini, penawaran Obligasi Berkelanjutan Tahap III tahun 2019 ditawarkan kupon sebesar 11% dengan tenor 3 (tiga) tahun. Hasil penerbitan obligasi akan digunakan untuk *refinancing* 56,27%, investasi 21% dan modal kerja perseroan 22,73%.

“Penerbitan Obligasi ini menjadi salah satu strategi PPRO untuk mengamankan pendanaan Jangka Panjang agar bisa mengejar target pertumbuhan bisnis ditahun ini” Tutup Taufik.

--SELESAI--

#### Tentang PT PP Properti Tbk :

PT PP Properti Tbk (kode saham : PPRO) adalah anak perusahaan BUMN terkemuka dari PT PP (Persero) Tbk (kode saham : PTPP). Perseroan berdiri pada Desember tahun 2013, namun telah memiliki pengalaman sejak tahun 1991 dan Perseroan saat ini telah menjadi *listing company* di Bursa Efek Indonesia sejak Mei tahun 2015. Tahun 2017, Perseroan melakukan pemecahan nilai saham dari Rp. 100 (seratus rupiah) menjadi Rp. 25 (dua puluh lima rupiah). Perseroan mempunyai 3 (tiga) segmen usaha yaitu *Residential*, *Commercial* dan *Hospitality*. Sejak tahun 1991 hingga saat ini Perseroan mengembangkan sekitar 49 proyek diantaranya 33 *Residential*, 10 *Commercial*, dan 6 *Hospitality*.

#### Informasi lebih lanjut dapat menghubungi:

**Corporate Secretary**  
PT PP Properti Tbk.  
Plaza PP Lantai 7  
Jl. TB Simatupang No.57  
Pasar Rebo, Jakarta 13760  
Tel : 021 – 8779 2734  
Fax : 021 – 8779 2947



ptpp properti



@pp\_properti



@ppproperti



PT PP Properti



PT PP Properti Tbk - Official